

UBND QUẬN BÌNH TÂN
PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 111 /GDĐT
Về thực hiện Công văn chỉ đạo
số 1013/UBND ngày 01/4/2020 của
UBND quận.

Bình Tân, ngày 18 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: Hiệu trưởng các trường mầm non tiểu học,
THCS (Công lập).

Thực hiện Công văn số 1013/UBND ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân quận về triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ và thực hiện Công văn số 821/UBND-KT ngày 09/3/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Phòng Giáo dục và Đào tạo đề nghị Hiệu trưởng các trường thực hiện các nội dung như sau:

1. Các trường nghiên cứu kỹ nội dung chỉ đạo của tại Công văn số 1013/UBND ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân quận về triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ và thực hiện Công văn số 821/UBND-KT ngày 09/3/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố.

2. Tiến hành điều chỉnh cập nhật **Quy chế quản lý tài sản của đơn vị mình quản lý** trong đó cần nêu rõ trách nhiệm bảo quản sử dụng của từng cá nhân được phân công quản lý tài sản. Nếu đơn vị nào chưa thực hiện thì tiến hành thực hiện ngay Quy chế quản lý tài sản. Thời gian thực hiện trong tháng 04 năm 2020.

3. Đối với các đơn vị chưa đăng ký quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (gọi tắt là sổ hồng) thì sớm tiến hành liên hệ các cơ quan liên quan như Phòng Tài chính – Kế hoạch (cô Trang) và Phòng Tài nguyên và Môi trường hoặc Ủy ban nhân dân phường để được hướng dẫn thực hiện. Thời gian thực hiện tháng 8 năm 2020.

4. Đối với các trường đã nộp hồ sơ nhưng chưa có sổ. Phòng Giáo dục và Đào tạo đã làm việc với Phòng Tài nguyên và Môi trường thống nhất cách giải quyết hồ sơ nhà đất bằng việc tiến hành mời các đơn vị trường học, Ban Quản lý Đầu tư xây dựng công trình khu vực quận Bình Tân, Phòng Tài chính – Kế hoạch và các đơn vị khác có liên quan họp thống nhất cách giải quyết cho mỗi trường hợp có vướng mắc (dự kiến sẽ họp sau đại dịch COVID – 19).

5. Các nội dung khác đề nghị các trường nghiên cứu thực hiện Công văn số 1013/UBND ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân quận.

Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn đề nghị Hiệu trưởng các trường báo cáo trực tiếp Trưởng phòng để được giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Lưu: VT.
- 585/GDĐT-DT



Ngô Văn Tuyên



Người ký: Văn phòng Hội
đồng nhân dân và Ủy ban
nhân dân
Email:
binhtan@ctphcm.gov.vn
Cơ quan: Quận Bình Tân,
Thành phố Hồ Chí Minh
Thời gian ký: 01.04.2020
17:39:51 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN BÌNH TÂN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1013/UBND

Bình Tân, ngày 01 tháng 4 năm 2020

Về triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg
ngày 10/12/2019 của Thủ tướng
Chính phủ và thực hiện Công văn số
821/UBND-KT ngày 09/3/2020 của
Ủy ban nhân dân thành phố

Kính gửi: Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và đơn vị:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam;
- Tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp; tổ chức xã hội; tổ chức xã hội - nghề nghiệp;
- Phòng, ban quản lý nhà nước;
- Ủy ban nhân dân 10 phường;
- Đơn vị sự nghiệp công lập thuộc quận.

Căn cứ Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật;

Thực hiện Công văn số 821/UBND-KT ngày 09 tháng 3 năm 2020 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ; Ủy ban nhân dân quận chỉ đạo như sau:

1. Giao thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Chủ tịch Ủy ban nhân dân 10 phường:

- Tiếp tục đẩy mạnh việc phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật và Chỉ thị số 03/CT-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân quận về tăng cường quản lý, nâng cao hiệu quả sử dụng tài sản công trên địa bàn quận Bình Tân đến toàn thể cán bộ, công chức, viên chức trong đơn vị nhằm nâng cao hiệu quả, nhận thức, trách nhiệm quản lý, sử dụng tài sản công.

- Thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công trong các cơ quan, tổ chức và đơn vị và quản lý theo thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ được giao.

- Khẩn trương xây dựng, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị. Thời gian hoàn thành trong tháng 4 năm 2020.

- Tổ chức quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được giao theo đúng quy định của pháp luật, công khai, minh bạch; thực hiện nghiêm túc việc đăng tải thông tin đấu thầu, đấu giá, niêm yết giá khi thực hiện mua sắm, thuê, sử dụng tài

sản công để cho thuê, liên doanh liên kết, bán, chuyển nhượng tài sản công, ... theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện nghiêm túc quy định về cập nhật, chỉnh lý thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công, từng bước sử dụng thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để thay thế thông tin dạng giấy đảm bảo thời gian, tiến độ theo quy định.

2. Về quy định phân cấp thẩm quyền:

2.1. Phân cấp quản lý tài sản công theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ:

Đề nghị thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và đơn vị căn cứ quy định của Ủy ban nhân dân thành phố tại Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ngày 31 tháng 7 năm 2018 ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn thành phố để thực hiện quản lý, sử dụng tài sản công theo thẩm quyền được giao.

Trong trường hợp có khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện, kịp thời phản ánh về phòng Tài chính - Kế hoạch quận để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân quận báo cáo Sở Tài chính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét.

2.2. Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập sở hữu toàn dân về tài sản và phân cấp thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ:

Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch quận và đơn vị chủ trì quản lý tài sản theo Điều 5 Nghị định số 29/2018/NĐ-CP thực hiện, tham mưu và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận các nội dung liên quan đến nhiệm vụ đã được Ủy ban nhân dân thành phố ủy quyền (*Quyết định số 5306/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2018 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án tịch thu, Quyết định số 5307/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2018 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản vô chủ, tài sản không xác định được chủ sở hữu, tài sản bị đánh rơi, bị bỏ quên, tài sản bị chôn giấu, bị vùi lấp, chìm đắm được tìm thấy, di sản không có người thừa kế, Quyết định số 4796/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2019 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính*) theo đúng quy định.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, kịp thời phản ánh về phòng Tài chính - Kế hoạch quận để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân quận báo cáo Sở Tài chính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét.

2.3. Đối với việc xây dựng tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng theo quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ:

Giao phòng Tài chính - Kế hoạch quận chủ trì, phối hợp phòng Quản lý đô thị quận và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân quận đề xuất Sở Tài chính về tiêu chuẩn, định mức sử dụng nhà làm việc thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị và tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn quận theo quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Về tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng theo quy định tại Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Chính phủ:

Giao phòng Tài chính - Kế hoạch quận chủ trì, phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân quận đề xuất Sở Tài chính về bổ sung tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng cho các đơn vị thuộc quận khi có nhu cầu cấp thiết phát sinh.

4. Về xác định giá trị tài sản, xử lý tài sản khi thực hiện cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát tài sản của Nhà nước:

Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần; Quyết định số 31/2017/QĐ-TTg ngày 17 tháng 7 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ về tiêu chí, danh mục ngành, lĩnh vực thực hiện chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần; Nghị định số 126/2019/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Quyết định số 1738/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố về quy định phân công thực hiện Quy trình chuyển doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 15242/BTC-TCDN ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc áp dụng Nghị định số 126/2019/NĐ-CP của Chính phủ;

Khi thực hiện chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần, giao thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập căn cứ các quy định pháp luật nêu trên, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan để thực hiện xác định giá trị tài sản, xử lý tài sản đúng quy định pháp luật hiện hành, không để xảy ra thất thoát tài sản của Nhà nước.

5. Về mua sắm tập trung:

Giao Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị căn cứ Quyết định số 3370/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành danh mục mua sắm tập trung và Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy chế về mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung thực hiện nghiêm túc việc mua sắm tập trung. Đối với việc mua sắm tập trung cấp quốc gia, thực hiện theo điểm 4 Chỉ thị số

32/CT-TTg ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

6. Về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công:

6.1. Giao phòng Tài chính - Kế hoạch quận phối hợp với các cơ quan, tổ chức và đơn vị thực hiện việc sắp xếp, xử lý tài sản công theo đúng tiêu chuẩn, định mức đã được ban hành và quy định của pháp luật có liên quan.

6.2. Để hoàn thành tốt công tác thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất công theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ, giao các đơn vị:

a) Ủy viên Thường trực Ban chỉ đạo 167 (phòng Tài chính - Kế hoạch quận):

- Phối hợp các phòng, ban là thành viên Ban chỉ đạo 167 (phòng Tài nguyên và Môi trường quận, phòng Quản lý đô thị quận, phòng Tư pháp quận) thực hiện đúng các quy định của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ trên địa bàn quận Bình Tân được Ủy ban nhân dân quận ban hành tại Quyết định số 8147/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019.

- Chủ trì, phối hợp cơ quan, đơn vị là thành viên Ban chỉ đạo 167 và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện kiểm tra, rà soát và tham mưu Ủy ban nhân dân quận trình Ban chỉ đạo 167 Thành phố phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức và đơn vị đang quản lý, sử dụng.

b) Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị:

- Lập báo cáo kê khai, tổng hợp và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất đối với từng cơ sở nhà đất chưa thực hiện kê khai theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ. Thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị quyết số 28-NQ/QU ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Quận ủy về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn quận và Kế hoạch số 61/KH-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2020 của Ủy ban nhân dân quận về tổ chức thực hiện Nghị quyết số 28-NQ/QU ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Quận ủy về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng nhà, đất và tài sản gắn liền với đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn quận.

- Thực hiện theo đúng phương án đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt, đảm bảo việc sử dụng đúng mục đích, đúng quy định, tuyệt đối không để xảy ra trường hợp nhà, đất công sử dụng sai mục đích và nhà đất chưa báo cáo kê khai theo quy định.

- Việc quản lý, sử dụng tài sản công sau khi được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt phương án sắp xếp lại thực hiện đúng quy định của pháp luật. Thực

hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công.

7. Giao phòng Quản lý đô thị quận:

- Chủ trì, phối hợp với cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan khẩn trương hoàn thành việc rà soát, phân loại, xác định giá trị tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (đường bộ, đường thủy nội địa), tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi hiện có để thực hiện việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản theo quy định.

- Định kỳ tham mưu Ủy ban nhân dân quận có báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (theo Nghị định số 33/2019/NĐ-CP, Nghị định số 45/2018/NĐ-CP của Chính phủ) và kết cấu hạ tầng thủy lợi (theo Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ), gửi Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn theo đúng quy định và đồng gửi phòng Tài chính - Kế hoạch quận.

8. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường quận tham mưu Ủy ban nhân dân quận báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về danh mục nhà đất phải di dời do ô nhiễm môi trường và di dời theo quy hoạch quy định tại Khoản 1, Điều 21 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, làm cơ sở để triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

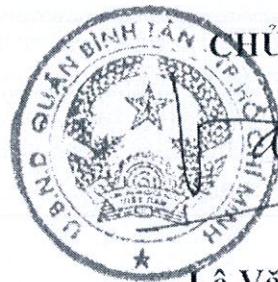
9. Giao Chánh Thanh tra quận và Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch quận thực hiện kiểm tra, rà soát, tham mưu xử lý các trường hợp vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công; triển khai thực hiện Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Tham mưu Ủy ban nhân dân quận xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đến tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

10. Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và đơn vị; Hội đồng nhân dân quận; Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam quận thực hiện giám sát chặt chẽ việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công. Các cơ quan thông tấn, báo chí, các tổ chức chính trị - xã hội, các đoàn thể quần chúng và nhân dân phát huy vai trò công tác thông tin truyền thông, cổ vũ, động viên kịp thời những điển hình tốt trong bảo vệ, quản lý sử dụng tài sản công; tích cực tham gia phát hiện và góp ý, phê phán những hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công./.

Nơi nhận:

- Như trên (Đính kèm CV 821/UBND-KT);
- TTQU (để b/c);
- TT HĐND Quận (để b/c);
- UBND Quận: CT, các PCT;
- VP HĐND và UBND: CVP;
- Lưu: VT, TH ().

845/TCRH-DT



Lê Văn Thịnh

Người ký: Văn phòng Ủy ban Nhân dân
Email: ubnd@tpcm.gov.vn
Cơ quan: Thành phố Hồ Chí Minh
Thời gian ký: 10.03.2020 13:44:58 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

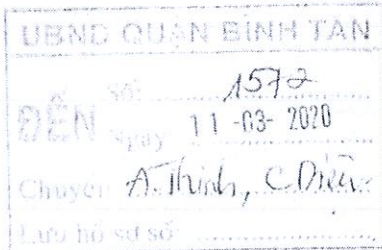
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 824 /UBND-KT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 3 năm 2020

V/v triển khai Chỉ thị số 32/CT-TTg
ngày 10/12/2019 của Thủ tướng
Chính phủ

Kính gửi:



- Các sở, ban, ngành;
- Ủy ban nhân dân các quận - huyện;
- Các tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp; tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp (gọi tắt là tổ chức);
- Các doanh nghiệp Nhà nước, doanh nghiệp do Nhà nước nắm cổ phần chi phối thuộc thành phố quản lý (gọi tắt là doanh nghiệp).

Thực hiện Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về đẩy mạnh triển khai thi hành Luật quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật và Công văn số 484/VPCP-CN ngày 17 tháng 01 năm 2020 của Văn phòng Chính phủ về rà soát, chấn chỉnh việc chấp hành các quy định của pháp luật về sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo như sau:

1. Giao thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận, huyện; người đứng đầu các tổ chức và các doanh nghiệp:

a) Tiếp tục đẩy mạnh việc phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật đến các cơ quan, đơn vị trực thuộc.

b) Thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công trong các cơ quan, đơn vị trực thuộc và quản lý theo thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ được giao.

c) Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý khẩn trương xây dựng, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị. Thời gian hoàn thành trong quý I năm 2020.

d) Tổ chức quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được giao theo đúng quy định của pháp luật, công khai, minh bạch; thực hiện nghiêm túc việc đăng tải thông tin đấu thầu, đấu giá, niêm yết giá khi thực hiện mua sắm, thuê, sử dụng tài sản công để cho thuê, liên doanh liên kết, bán, chuyển nhượng tài sản công, ... theo quy định của pháp luật.

e) Thực hiện nghiêm túc quy định về cập nhật, chỉnh lý thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công, từng bước sử dụng thông tin trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công để thay thế thông tin dạng giấy.

2. Giao Sở Tư pháp chủ trì phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện việc rà soát các văn bản quy phạm pháp luật hiện hành liên quan đến quản lý, sử dụng tài sản công để kịp thời sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới bảo đảm phù hợp với quy định của Luật và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

3. Về quy định phân cấp thẩm quyền:

3.1. Phân cấp quản lý tài sản công theo quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ:

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân thành phố về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn thành phố; ngày 31 tháng 7 năm 2018, Ủy ban nhân dân thành phố đã có Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND ban hành Quy định về phân cấp quản lý nhà nước đối với tài sản công tại cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp và tổ chức khác được thành lập theo quy định pháp luật về Hội được ngân sách nhà nước đảm bảo kinh phí hoạt động trên địa bàn thành phố.

Do đó, đề nghị thủ trưởng các sở, ban, ngành thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận huyện; các tổ chức căn cứ quy định của Ủy ban nhân dân thành phố tại Quyết định số 27/2018/QĐ-UBND nêu trên để thực hiện quản lý, sử dụng tài sản công theo thẩm quyền được giao.

Trong trường hợp có khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện, cần kịp thời phản ánh về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chỉ đạo, xử lý kịp thời.

3.2. Phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập sở hữu toàn dân về tài sản và phân cấp thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ, Ủy ban nhân dân thành phố đã ban hành các Quyết định sau:

- Quyết định số 5306/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2018 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án tịch thu.

- Quyết định số 5307/QĐ-UBND ngày 27 tháng 11 năm 2018 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản vô chủ, tài sản không xác định được chủ sở hữu, tài sản bị đánh rơi, bị bỏ quên, tài sản bị chôn giấu, bị vùi lấp, chìm đắm được tìm thấy, di sản không có người thừa kế.

- Quyết định số 4796/QĐ-UBND ngày 07 tháng 11 năm 2019 về ủy quyền phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính.

Giao Giám đốc Sở Tài chính, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận – huyện thực hiện các nội dung liên quan đến nhiệm vụ đã được ủy quyền tại Quyết định số 5306/QĐ-UBND, số 5307/QĐ-UBND và số 4796/QĐ-UBND nêu trên theo đúng quy định. Trong quá trình thực hiện, trường hợp có khó khăn, vướng mắc, kịp thời có văn bản báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố để được xem xét, chỉ đạo xử lý kịp thời.

3.3. Đối với việc xây dựng tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng theo quy định tại Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ:

Giao thủ trưởng các sở, ngành căn cứ chức năng, chuyên môn khẩn trương rà soát nhu cầu của các cơ quan, đơn vị thuộc thành phố, quận – huyện có liên quan đến lĩnh vực, ngành phụ trách; căn cứ quy định ban hành văn bản quy phạm pháp luật hiện hành đề xuất tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và chịu trách nhiệm về số lượng, chủng loại máy móc, thiết bị chuyên dùng theo các danh mục đã đề nghị, đảm bảo đủ về chủng loại, số lượng, đạt hiệu quả và tiết kiệm; có văn bản trình Ủy ban nhân dân thành phố để xin ý kiến của Hội đồng nhân dân thành phố về ban hành hoặc phân cấp thẩm quyền ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị chuyên dùng lĩnh vực, ngành trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh.

3.4. Đối với việc xây dựng tiêu chuẩn, định mức diện tích chuyên dùng theo quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ:

Giao Sở Tài chính phối hợp với Sở Xây dựng và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xin ý kiến Hội đồng nhân dân thành phố về ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng nhà làm việc thuộc trụ sở làm việc của cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý trên địa bàn thành phố theo quy định tại Nghị định số 152/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

4. Về tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng theo quy định tại Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 01 năm 2019 của Chính phủ:

Giao Sở Tài chính tiếp tục chủ trì, phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố văn bản xin ý kiến Ban Thường vụ Thành ủy, Hội đồng nhân dân thành phố về ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng (thuộc lĩnh vực đào tạo lái xe ô tô, sát hạch lái xe ô tô) và bổ sung tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố khi có nhu cầu cấp thiết phát sinh.

Riêng đối với tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng lĩnh vực y tế: Trong thời gian Bộ Y tế chưa quy định chi tiết hướng dẫn về tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng trong lĩnh vực y tế, giao Sở Y tế chủ động xây dựng và đề xuất tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng lĩnh vực y tế (bao gồm đối tượng, chủng loại, số lượng, mức giá) trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, gửi Bộ Y tế và Bộ Tài chính để cho ý kiến theo quy định tại Khoản 2, Điều 27 Nghị định số 04/2019/NĐ-CP của Chính phủ.

Trên cơ sở ý kiến bằng văn bản của Bộ Y tế và Bộ Tài chính, Sở Y tế có trách nhiệm tiếp thu, hoàn chỉnh về danh mục tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng lĩnh vực y tế và căn cứ quy định ban hành văn bản quy phạm pháp luật hiện hành đề xuất tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng lĩnh vực y tế của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và chịu trách nhiệm về đối tượng, chủng loại, số lượng, mức giá theo các danh mục đã đề nghị; có văn bản trình Ủy ban nhân dân thành phố xin ý kiến Hội đồng nhân dân thành phố về ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô chuyên dùng lĩnh vực y tế.

5. Về xác định giá trị tài sản, xử lý tài sản khi thực hiện cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát tài sản của Nhà nước:

Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22 tháng 6 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần; Quyết định số 31/2017/QĐ-TTg ngày 17 tháng 7 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ về tiêu chí, danh mục ngành, lĩnh vực thực hiện chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần; Nghị định số 126/2019/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty TNHH MTV do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Quyết định số 1738/QĐ-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố về quy định phân công thực hiện Quy trình chuyển doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; hướng dẫn của Bộ Tài chính tại Công văn số 15242/BTC-TCDN ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc áp dụng Nghị định số 126/2019/NĐ-CP của Chính phủ;

Khi thực hiện chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần, giao thủ trưởng các đơn vị sự nghiệp công lập (bao gồm các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc tổng công ty, công ty mẹ) căn cứ các quy định pháp luật nêu trên, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, tổ chức có liên quan để thực hiện xác định giá trị tài sản, xử lý tài sản đúng quy định pháp luật hiện hành, tránh thất thoát tài sản của Nhà nước.

6. Về mua sắm tập trung:

- Giao thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị căn cứ Quyết định số 3370/QĐ-UBND ngày 13 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành danh mục mua sắm tập trung và Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2019 của Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Quy chế về mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung thực hiện nghiêm túc việc mua sắm tập trung. Đối với việc mua sắm tập trung cấp quốc gia, thực hiện theo điểm 4 Chỉ thị số 32/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ.

- Giao Sở Tư pháp, Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tổ chức thực hiện việc mua sắm tập trung bảo đảm công khai, minh bạch, tiết kiệm, hiệu quả và đúng theo quy định.

7. Giao Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn là cơ quan được Ủy ban nhân dân thành phố giao quản lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (đường bộ, đường thủy nội địa), tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi:

a) Sở Giao thông vận tải tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa theo quy định tại Nghị định số 45/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ; ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định tại Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ.

b) Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi theo quy định tại Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

c) Phối hợp với cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan khẩn trương hoàn thành việc rà soát, phân loại, xác định giá trị tài sản hiện có để thực hiện việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản theo quy định.

d) Định kỳ có báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (theo Nghị định số 33/2019/NĐ-CP, Nghị định số 45/2018/NĐ-CP của Chính phủ) và kết cấu hạ tầng thủy lợi theo Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ), gửi Ủy ban nhân dân thành phố theo đúng quy định và đồng gửi Sở Tài chính.

8. Giao Sở Khoa học và Công nghệ tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố triển khai thực hiện nghiêm túc các nội dung, có kết quả Nghị định số 70/2018/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng tài sản được hình thành thông qua việc triển khai thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước.

9. Về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công:

9.1. Giao Sở Tài chính phối hợp với các cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện việc sắp xếp, xử lý tài sản công theo đúng tiêu chuẩn, định mức đã được ban hành và quy định của pháp luật có liên quan.

9.2. Để hoàn thành tốt công tác thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất công theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ, giao các đơn vị:

a) Thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) phối hợp với các Sở là thành viên Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch-Kiến trúc và Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tư pháp) thực hiện đúng các quy định của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP.

b) Ủy ban nhân dân các quận huyện, các sở ban ngành thành phố, các tổng công ty, công ty 50% vốn Nhà nước trở lên thuộc thành phố và các đơn vị có liên quan (đặc biệt là các doanh nghiệp thuộc đối tượng cổ phần hóa) lập báo cáo kê khai, tổng hợp và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất đối với từng cơ sở nhà đất chưa thực hiện kê khai theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

c) Thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) cùng với các Sở là thành viên Ban chỉ đạo 167 chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các quận huyện, các sở ban ngành thành phố, các tổng công ty, công ty 50% vốn Nhà nước trở lên thuộc thành phố và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện kiểm tra, rà soát và tham mưu trình Ủy ban nhân dân thành phố phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất công của các cơ quan, đơn vị đang quản lý, sử dụng.

d) Thường trực Ban Chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) tiếp tục phối hợp Bộ Tài chính và các bộ, ngành, tập đoàn, tổng công ty nhà nước khẩn trương triển khai kiểm tra việc thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất công của các Bộ, ngành, tập đoàn, tổng công ty nhà nước thuộc Trung ương trên địa bàn thành phố đã được Bộ Tài chính phê duyệt.

đ) Các tổng công ty, Công ty 50% vốn Nhà nước trở lên thuộc thành phố có trách nhiệm báo cáo tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà đất công của đơn vị, gửi Thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) để rà soát, trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét phê duyệt.

e) Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp có trách nhiệm thực hiện theo đúng phương án đã được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt, đảm bảo việc sử dụng đúng mục đích, đúng quy định, tuyệt đối không để xảy ra trường hợp nhà, đất công sử dụng sai mục đích và nhà đất chưa báo cáo kê khai theo quy định.

g) Việc quản lý, sử dụng tài sản công sau khi được Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt phương án sắp xếp lại thực hiện đúng quy định của pháp luật. Thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công.

9.3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố trình Thủ tướng Chính phủ ban hành hoặc ban hành theo thẩm quyền Danh mục nhà đất phải di dời do ô nhiễm môi trường và di dời theo quy hoạch quy định tại Khoản 1, Điều 21 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, làm cơ sở để triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

10. Giao Sở Nội vụ xây dựng kế hoạch đào tạo, nâng cao chất lượng cho cán bộ làm công tác quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị theo hướng chuyên nghiệp, hiệu quả và đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý.

11. Giao Chánh Thanh tra thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 24 quận – huyện thực hiện kiểm tra, rà soát, xử lý các trường hợp vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công; triển khai quyết liệt Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công, thực hành tiết kiệm, chống lãng phí. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đến tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

12. Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các quận huyện; người đứng đầu các tổ chức và các doanh nghiệp phối hợp Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố, Hội đồng nhân dân thành phố, Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố thực hiện giám sát chặt chẽ việc chấp hành pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công. Các cơ quan thông tấn, báo chí phát huy vai trò công tác thông tin truyền thông, cổ vũ, động viên kịp thời những điển hình tốt trong bảo vệ, quản lý sử dụng tài sản công; tích cực tham gia phát hiện và góp ý, phê phán những hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công./.

Nơi nhận

- Như trên;
- TT HĐND TP (dề b/c);
- TTUB: CT, PCT/KT;
- VPUB: CVP, PCVP/KT;
- Phòng KT;
- Lưu: VT, (KT/Cg) MH.4



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Vĩnh Tuyền